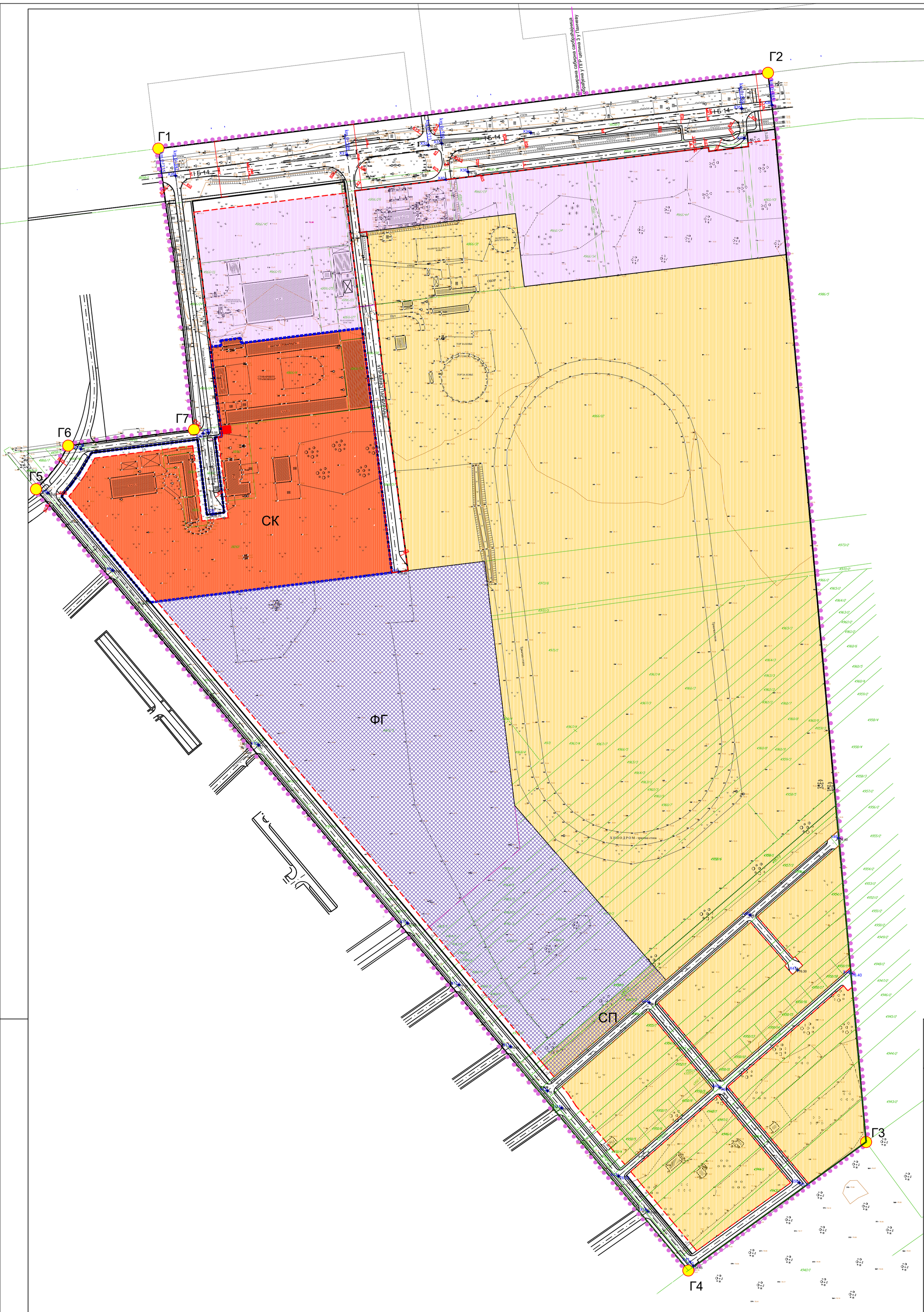

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА

број тачке	Y (m)	X (m)
X 4	7 474 636.77	4 969 294.53
X 8	7 474 324.65	4 969 364.83
X 9	7 474 382.27	4 969 295.92
X 10	7 474 512.47	4 969 140.22
X 11	7 474 645.23	4 969 981.47
X 12	7 474 690.97	4 968 926.57
X 13	7 474 736.90	4 968 871.44
X 14	7 474 782.46	4 968 816.79
X 16	7 474 859.25	4 969 724.62
X 17	7 474 899.89	4 968 675.83
X 26	7 474 438.41	4 969 647.53
X 27	7 474 354.01	4 969 404.02
X 28	7 474 471.75	4 969 346.21
X 29	7 474 462.88	4 969 417.95
X 30	7 474 467.48	4 969 418.50
X 31	7 474 591.22	4 969 666.02
X 32	7 474 663.66	4 969 674.78
X 33	7 474 675.53	4 969 676.22
X 34	7 474 754.95	4 969 685.83
X 35	7 474 942.87	4 969 707.41
X 36	7 474 969.82	4 969 710.51
X 37	7 474 945.13	4 969 681.10
X 38	7 474 699.01	4 969 651.06
X 40	7 474 679.41	4 969 644.14
X 41	7 474 896.73	4 968 679.63
X 42	7 474 833.07	4 968 756.04
X 43	7 474 769.91	4 968 832.56
X 44	7 474 860.39	4 968 910.71
X 45	7 474 950.28	4 968 988.72
X 46	7 475 029.27	4 969 057.27
X 47	7 474 992.69	4 968 939.78
X 48	7 475 040.19	4 968 936.76
X 49	7 474 923.51	4 968 834.96
X 50	7 474 994.15	4 968 750.18

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Максимална дозвољена висина

Легенда	Максимална дозвољена висина (m)		оријентациони број етажа
	венац	слеме	
	8.5	12.5	P+1+Pk/Ps/M
	14.5	18.5	P+3+Pk/Ps/M
	17.5	21.5	P+4+Pk/Ps/M
	20.5	20.5	P+5

Напомена 1:
Број етажа важи само као оријентациони параметар.

Напомена 2:
Висинска регулација за објекте техничке инфраструктуре одређује се према техничким условима за ту врсту објеката

КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ОБУХВАТА ПЛАНА

бр.тачке	Y (m)	X (m)
Г1	7 474 423.05	4 969 671.84
Г2	7 474 966.27	4 969 739.32
Г3	7 475 053.69	4 968 786.49
Г4	7 474 895.29	4 968 671.98
Г5	7 474 314.03	4 969 368.26
Г6	7 474 342.71	4 969 407.08
Г7	7 474 454.74	4 969 421.21

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХИПОДРОМ У ПАНЧЕВУ

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата ПДР-а
- Г1 - Г7 тачке обухвата плана
- регулациона линија
- грађевинска линија
- СК стамбени комплекс СК1
- ФГ комплекс филмског града
- СП становање са компатибилним наменама и пословање са компатибилним наменама

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- саобраћајне површине
- осовина саобраћајнице
- I Б 14 ознака пута
- X28 175.75 тачке саобраћаја са нивелацијом
- сабирна саобраћајница - ПГР ц3
- инфраструктурни објекат

УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХИПОДРОМ У ПАНЧЕВУ

Број: 05-40/2023

Фаза израде плана:

Одговорни планер: Славе Бојацијевски дипл.инж.арх.

Парафа:

Планери сарадници: Јасна Петричевић мас.инж.арх. Марко Марић дипл.инж.пред. Татјана Вуксан дипл.инж.сауд. Ива Стојанов дипл.простор.планер., мост.инж.урб.

РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ

Техничка обрада: Ива Стојанов дипл.простор.планер., мост.инж.урб.

Размера: 1:1000

Број цртежа: 5